



Références

| | |
|------------------|--------------------|
| Réf. produit | 23310 |
| Votre conseiller | Patrick NOWAKOWSKI |
| Téléphone agence | 05 63 53 41 68 |

Descriptif Rapide

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Pièce(s) | 8 |
| Chambre(s) | 6 |
| Surface hab. | 150 m ² |
| Surface séjour | 25 m ² |
| Expo séjour | Sud |
| Terrain | 5000 m ² |
| Nbre niveaux | 2 |
| WC | 3 |
| Salle de bains | |
| Salle d'eau | 1 |
| Garage | non |
| Cave | |
| Année Constr. | 1850 |
| Mur mitoyen | 0 côté |
| Cuisine | coin cuisine |
| Sous-sol | 0 m ² |
| Nature chauff. | gaz et bois |
| Evacuation | Fosse septique pas aux normes |
| Taxe Foncière | 550.00 € |

Descriptif technique

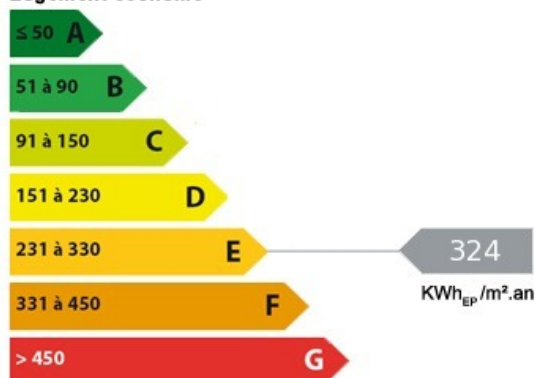
Située dans le Pays Cordais entre Cordes sur Ciel et Cahuzac sur Vère, en plein Triangle d'Or, cette ferme en pierre se trouve dans un petit village et bénéficie d'une très belle vue sur la campagne. 150 m² de surface habitable, elle date du XIX^{ème} siècle, 6 chambres dont 2 en rez de chaussée, pièce de vie avec cheminée, chauffage central gaz, toiture en bon état. Travaux de rénovation à prévoir : double vitrage, isolation des combles, travaux de décoration intérieure. Le terrain dominant est d'environ 5000 m², avec très belle vue et 3 puits, arboré et fleuri. Appentis attenant de 27m² et une grange de 76 m² avec une cave de 30 m². Possibilité de gîtes et chambres d'hôtes. Vous pouvez m'appeler au 06 85 73 06 99 pour plus de renseignements. Les frais d'agence sont à la charge des vendeurs.

Informations Diverses

Informations Complémentaires

| | |
|---------------|--|
| Cheminée | Oui |
| Poutres | Non |
| Tomettes | Non |
| Terrasse | |
| Piscine | Non |
| Puits | Oui |
| ADSL | Oui |
| Volets | Bois |
| Menuiserie | SV |
| Toiture | Bonne |
| Voisinage | oui mais sans aucun vis à vis et calme |
| Environnement | Campagne |

Logement économe



Faible émission de GES

