

Renée Christine Nowakowski

Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99**www.albigeois-immobilier.com**

renee@albigeois-immobilier.com

127 200,00 €**Références**

Réf. produit	PN5133
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	9
Chambre(s)	4
Surface hab.	170 m ²
Surface séjour	29 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m ²
Nbre niveaux	2
WC	2
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	35 m ²
Cave	29 m ²
Année Constr.	1550
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	non équipée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Bois
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	950.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	OUI
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	NON
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	BOIS
Menuiserie	SV et DV
Toiture	Remaniée en 2011
Voisinage	oui village
Environnement	Village

**Descriptif technique**

Cordes sur Ciel, grande maison du XVIème siècle de 170 m² avec boutique de 26 m², bien située dans une rue passante. Tout à l'égout, 4 chambres, toiture remaniée, chauffage au bois, cheminées, poutres apparentes, tomettes.

Au rez-de-chaussée :

Boutique de 26 m², sol carrelage avec cheminée

Séjour/Salon de 18 m², sol tomettes

Salle à manger de 29 m², sol carrelage, poutres apparentes, cheminée

Cuisine de 10 m², sol carrelage, poutres apparentes

WC

1er étage :

4 chambres de 11, 15, 17 et 18 m², plancher et tomettes, cheminées, poutres apparentes

Grande pièce de 18 m² pouvant servir de bureau ou d'une autre chambre

WC et salle d'eau.

Possibilité de garage de 35 m² et cave de 29 m².

Informations Diverses