SEXTANT

LAUFEN EUROPEAN PROPERTY AWARDS WINNER 2023-2024

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC
06 85 73 06 99
www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

FICHE CLIENT

0,00 €

Références

Réf. produit	CD4937
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	10
Chambre(s)	6
Surface hab.	185 m²
Surface séjour	14 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	80 m²
Nbre niveaux	3
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	Oui
Cave	Oui
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	aménagée
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	Fioul
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	0.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	Oui
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	Oui
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	DV
Toiture	OK
Voisinage	Village
Environnement	Village

Descriptif technique

Située dans le village de Cordes sur ciel maison de ville de 185m² avec jardin, grandes dépendances. Cave voûtée.
Volets bois, double vitrage, planchers escaliers bois. TAE. Chauffage fioul. Combles à finir d'aménager.
rez de chaussé:
Entrée avec couloir de 13m²
cuisine: 11m²
salle à manger: 14m²
salon: 16m²
demi-niveau
WC et salle d'eau de 8m²
Premier niveau
une chambre: 11m²
une chambre: 18m²
une chambre: 14m²
deuxième niveau
une terrasse de 17m² avec serre de 8.50m²
un palier:8.70m²
une pièce:7.20m²
une chambre: 15m²
une chambre: 9m²
une chambre: 15m²
les dépendances: 300m²
une chaufferie: 15m²
jardin:80m²
cave voûtée:55m²
un puits.
AG3 vous propose ce bien à 236 000¤ . Les honoraires sont à la charge du ou des vendeurs.

Informations Diverses