

**Références**

Réf. produit	MC4730
Votre conseiller	PATRICK NOWAKOWSKI
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	4
Chambre(s)	2
Surface hab.	80 m ²
Surface séjour	26 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	35000 m ²
Nbre niveaux	2
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	500 M2 DE DÉPENDANCES
Cave	
Année Constr.	
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	équipée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	CC fuel
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	330.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	OUI
Piscine	Oui
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	BOIS
Menuiserie	DV PVC
Toiture	OK
Voisinage	OUI HAMEAU
Environnement	CALME

Descriptif technique

Corps de ferme, Petite maison pouvant être agrandie 80 m², nombreuses dépendances + de 500 m², 3h5 de terrain.

Assainissement à faire. Possibilité de puits.

Maison, Vie au premier étage

Cuisine équipée 14 m²

Salon parquet bois 26 m²

Chambre 14 m²

Chambre 23 m²

Salle d'eau 3 m²

wc

Chaufferie, 32 m²chaudière fuel datant de 88 .

Dépendances :

Grange en pierre 49 m²

Grange ouverte 102 m²

Étable 136 m²

Écurie 48 m²

Cave 28 m²

Grange en pierre 280 m²

Grange fermée 59 m²

Laguépie à 6 km, taxe foncière 330€

Terrain constructible de 1500 m², assainissement individuel à faire, viabilisé au niveau des compteurs, terrain plat, endroit calme, 10mn d'Albi. École, crèche dans le village.

Informations Diverses