

### Références

Réf. produit	PN4627
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

### Descriptif Rapide

Pièce(s)	24
Chambre(s)	19
Surface hab.	1966 m <sup>2</sup>
Surface séjour	0 m <sup>2</sup>
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m <sup>2</sup>
Nbre niveaux	3
WC	24
Salle de bains	22
Salle d'eau	0
Garage	
Cave	
Année Constr.	1350
Mur mitoyen	1 côté
Cuisine	Professionnelle
Sous-sol	0 m <sup>2</sup>
Nature chauff.	Fuel
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	0.00 €

### Informations Complémentaires

Cheminée	Oui
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	Oui
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	DV et SV
Toiture	OK
Voisinage	Cité médiévale
Environnement	Village



### Descriptif technique

#### VENTE MURS ET FONDS DE COMMERCE

Au coeur de la Cité Médiévale de Cordes sur Ciel, Hôtel 3\*\*\* de 19 chambres et de 2 salles de restaurant pouvant accueillir jusqu'à 200 personnes, cuisine professionnelle équipée des dernières technologies. Patio intérieur ombragé par une glycine tricentenaire.

Surface immeuble : 534 m<sup>2</sup> au sol (hors caves) - 1 966 m<sup>2</sup> tous niveaux confondus (caves incluses).

19 chambres dont 1 suite junior, avec :

- Salle de bains ou salle d'eau
- Sèche-cheveux
- Toilettes
- Télévision satellite
- Téléphone direct
- Wifi

Cuisine équipée des dernières technologies

2 salles de restaurant pouvant accueillir jusqu'à 200 personnes  
1 salon

Patio intérieur ombragé par une glycine tricentenaire

Terrasse avec vue sur la vallée

19 chambres dont 1 suite junior, avec :

- Salle de bains ou salle d'eau,
- Sèche-cheveux,
- Toilettes,
- Télévision satellite,
- Téléphone direct,
- Wifi.

Cuisine équipée des dernières technologies, 2 salles de restaurant pouvant accueillir jusqu'à 200 personnes, 1 salon,

Patio intérieur ombragé par une glycine tricentenaire, Terrasse avec vue sur la vallée.

Renseignements auprès de Patrick Nowakowski au 06 85 73 06 99.

Les honoraires d'agence sont intégralement à la charge du ou des vendeurs.

### Informations Diverses