SEXTANT

LAUFEN EUROPEAN PROPERTY AWARDS WINNER 2023-2024

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC
06 85 73 06 99
www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

FICHE CLIENT

133 000,00 €

Références

Réf. produit	PN4618
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	6
Chambre(s)	3
Surface hab.	150 m²
Surface séjour	32 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	1 m²
Nbre niveaux	1
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	0
Garage	1
Cave	oui
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	aménagée
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	Fuel + bois
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	471.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	oui avec poêle
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	SV
Toiture	A revoir
Voisinage	Eloigné
Environnement	Campagne

Descriptif technique

Située à 4 kms de Cahuzac sur Vère, cette maison en pierre d'environ 150 m2 habitables vous séduira pas sa situation au calme avec une très belle vue sur 1ha 300 de terrain. 3 chambres existantes avec possibilité d'en créer d'autres, cuisine pièce à vivre, salle de bain, 2 WC. Dépendances, puits. Central fuel. Prévoir des travaux de rénovation.

Informations Diverses