

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

59 000,00 €



Références

Réf. produit	MC4680
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	6
Chambre(s)	2
Surface hab.	115 m ²
Surface séjour	12 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	837 m ²
Nbre niveaux	2
WC	2
Salle de bains	2
Salle d'eau	0
Garage	Non
Cave	Oui
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	Fermée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	A faire
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	500.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	Oui
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois Battants
Menuiserie	SV et DV bois et PVC
Toiture	OK
Voisinage	Oui
Environnement	Route

Descriptif technique

Milhars se situe entre Cordes sur ciel et Saint Antonin, Cette maison de 115 m² est à restaurer, 837 m² de terrain dont une partie est non attenante (juste en face de la maison).

RDC toutes les fenêtres sont en simple vitrage.

Entrée 4.02 m²

cuisine 17.76, cheminée et évier ancien

Salle à manger 12.05 m²

Salon 10.52 m²

couloir 3.32 m²

wc

Salle de bains 5.65 m²

Etage toutes les fenêtres sont en double vitrage PVC et les plancher en bois.

Chambre 12.50 m²

chambre 11.96 m²

cuisine pouvant se transformer en chambre 16.65 m²

palier 4.20 m²

salle de bains wc 5.37 m²

couloir 3.65 m²

Diverses

Cave, volets bois, chauffage électrique, fosse septique, taxe foncière 500€.

Informations Diverses

un terrain non attenant en face et petit jardin à l'arrière