

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com

patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

107 000,00 €

Références

Réf. produit	PN4409
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	3
Chambre(s)	2
Surface hab.	75 m ²
Surface séjour	25 m ²
Expo séjour	Est
Terrain	0 m ²
Nbre niveaux	3
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Garage	
Cave	
Année Constr.	1250
Mur mitoyen	2 côtés
Cuisine	équipée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	poêle à bois et électrique
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	636.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	poêle à bois
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	Non
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	DV
Toiture	OK
Voisinage	Village
Environnement	Village



Descriptif technique

Dans les remparts de Cordes sur Ciel, beaucoup de charme et d'authenticité pour cette jolie maison en pierre datant du XIII^{ème} siècle, entièrement restaurée, d'environ 75 m² habitables, fenêtres à meneaux, poutres apparentes, murs intérieurs en pierre. DPE en cours.

Au rez-de-chaussée une grande pièce de vie de 25 m² comprenant cuisine, salon, séjour, sol tomettes, poutres apparentes, poêle à bois
Au 1er une chambre de 25 m² avec une salle d'eau de 4,50 m² et WC, sol plancher

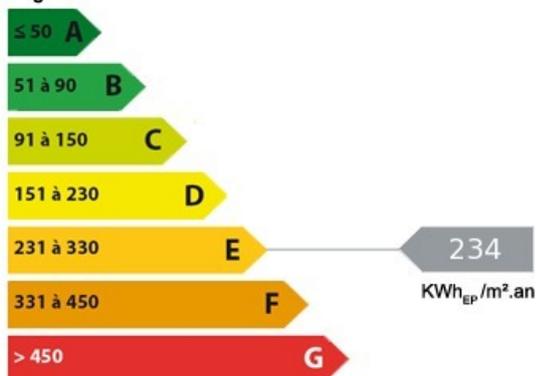
Au 2^{ème} une chambre de 25 m² avec une salle de bain de 5 m² et WC, sol plancher

Une cave de 25 m² se trouve en rez de jardin.

Les honoraires d'agence sont intégralement à la charge du ou des vendeurs.

Informations Diverses

Logement économe



Faible émission de GES

