

**AG3****Immobilier****Renée Christine Nowakowski**

Le Caussé - 81170 ITZAC

**06 85 73 06 99****www.albigeois-immobilier.com**

renee@albigeois-immobilier.com

**FICHE CLIENT****0,00 €****Références**

Réf. produit	MC
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

**Descriptif Rapide**

Pièce(s)	7
Chambre(s)	2
Surface hab.	150 m <sup>2</sup>
Surface séjour	26 m <sup>2</sup>
Expo séjour	Ouest
Terrain	0 m <sup>2</sup>
Nbre niveaux	2
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	0
Garage	
Cave	
Année Constr.	
Mur mitoyen	1 côté
Cuisine	ouverte aménagée
Sous-sol	0 m <sup>2</sup>
Nature chauff.	insert
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	700.00 €

**Informations Complémentaires**

Cheminée	Oui, insert au salon
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	
Menuiserie	SV bois et DV
Toiture	OK
Voisinage	Oui village
Environnement	Calme village

**Descriptif technique**

Proche du jardin du paradis à Cordes sur ciel, Maison en pierre restaurée de 150 m<sup>2</sup> de surface habitable dans un bel endroit calme.

RDC

Cuisine 32 m<sup>2</sup>

Salon avec cheminée insert 26 m<sup>2</sup>

Cellier et wc 6.5 m<sup>2</sup>

Etage

Pièce 15 m<sup>2</sup>

Chambre 15 m<sup>2</sup>

Chambre 11.5 m<sup>2</sup>

Bureau 8 m<sup>2</sup>

Pièce 16 m<sup>2</sup>

wc

Salle de bains

Puits

**Informations Diverses**