

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

0,00 €



Références

Réf. produit	TB4033
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	4
Chambre(s)	3
Surface hab.	70 m ²
Surface séjour	28 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m ²
Nbre niveaux	4
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	1
Garage	27 m ²
Cave	
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	1 côté
Cuisine	aménagée
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Bois cheminée insert et électrique
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	238.00 €

Descriptif technique

Idéal pour les vacances, petite maison de village située près d'Alban, en bon état, 70 m² habitables, 3 chambres, terrasse mais pas de jardin. Garage, cave. Toiture refaite, belle vue sur la campagne.

RDC:

Garage, caves

1er étage :

Pièce de vie : cuisine, salon/séjour de 28,40 m², cheminée insert, poutres apparentes, carrelage

2ème étage :

2 chambres de 11 et 11 m² et une salle d'eau 4,50 m²

WC

3ème étage :

Chambre de 15 m²

Informations Diverses

Informations Complémentaires

Cheminée	Insert
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	Oui
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	SV et DV
Toiture	OK
Voisinage	Calme
Environnement	Village et campagne