

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

189 000,00 €

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com

patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

Références

Réf. produit	MC3671
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	5
Chambre(s)	3
Surface hab.	140 m ²
Surface séjour	32 m ²
Expo séjour	Sud
Terrain	10000 m ²
Nbre niveaux	2
WC	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Garage	Double
Cave	
Année Constr.	2003
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	Femée à équiper
Sous-sol	0 m ²
Nature chauff.	Central gaz et poêle à bois
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	490.00 €

Informations Complémentaires

Cheminée	Poêle
Poutres	Non
Tomettes	Non
Terrasse	Couverte
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	DV
Toiture	OK
Voisinage	Oui sans nuisance
Environnement	Campagne calme



Descriptif technique

Maison construite en 2003 sur 1ha de terrain

RDC
Hall 16.93 m²
Séjour 32.50 m²
Cuisine à équiper 13.34 m²
Cellier 4.95 m²
wc
Salle d'eau 4.27 m²
Chambre 12.63 m²

Etage
Rochelle avec placard 16.93 m²
Chambre avec placard 12 m²
Chambre avec placard 13.17 m²
Salle de bains à équiper
WC à équiper

Double garage 39.44 m²
Porche et terrasse couverte 28 m²

Crépi extérieur à faire
Chauffage : poêle à bois et chauffage central gaz

Informations Diverses