

Patrick Nowakowski  
Le Caussé - 81170 ITZAC

**06 85 73 06 99**

[www.albigeois-immobilier.com](http://www.albigeois-immobilier.com)

[patrick.nowakowski@sextantfrance.fr](mailto:patrick.nowakowski@sextantfrance.fr)

**94 000,00 €**

## Références

Réf. produit	PN4958
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

## Descriptif Rapide

Pièce(s)	0
Chambre(s)	0
Surface hab.	0 m <sup>2</sup>
Surface séjour	0 m <sup>2</sup>
Expo séjour	Sud
Terrain	20000 m <sup>2</sup>
Nbre niveaux	2
WC	0
Salle de bains	
Salle d'eau	0
Garage	
Cave	
Année Constr.	1850
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	
Sous-sol	0 m <sup>2</sup>
Nature chauff.	
Evacuation	Fosse septique aux normes
Taxe Foncière	200.00 €



## Descriptif technique

Grand Corps de ferme à restaurer dans son intégralité 250 m<sup>2</sup> à développer + grandes dépendances (grange) sur 2 ha de terres avec très belle vue sur campagne environnante. DPE vierge. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

## Informations Diverses

## Informations Complémentaires

Cheminée	oui
Poutres	Oui
Tomettes	Non
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Oui
ADSL	Oui
Volets	
Menuiserie	
Toiture	OK en partie
Voisinage	2 voisins
Environnement	Campagne