

Patrick Nowakowski
Le Caussé - 81170 ITZAC

06 85 73 06 99

www.albigeois-immobilier.com
patrick.nowakowski@sextantfrance.fr

FICHE CLIENT

119 500,00 €

Références

Réf. produit	PN4502
Votre conseiller	Patrick Nowakowski
Téléphone agence	05 63 53 41 68

Descriptif Rapide

Pièce(s)	4
Chambre(s)	2
Surface hab.	85 m²
Surface séjour	33 m²
Expo séjour	Sud
Terrain	0 m²
Nbre niveaux	3
WC	1
Salle de bains	
Salle d'eau	2
Garage	
Cave	30 m²
Année Constr.	1800
Mur mitoyen	0 côté
Cuisine	aménagée
Sous-sol	0 m²
Nature chauff.	Electrique + Bois
Evacuation	TAE
Taxe Foncière	0.00 €



Descriptif technique

RDC :

Boutique de 30 m² avec tomettes

1er étage :

Hall/Bureau 15,28 m², parquet, poutres apparentes

Salon/séjour, parquet : 33 m², poutres apparentes, cheminée

Cuisine parquet, 6,65 m²

Salle d'eau + WC : 2,57 m²

Chambre : 10,62 m², carrelage poutres apparentes

2ème étage :

Grande chambre avec salle d'eau, parquet, poutres apparentes : 17 m².

Cave de 30 m².

Informations Complémentaires

Cheminée	Oui
Poutres	Oui
Tomettes	Oui
Terrasse	
Piscine	Non
Puits	Non
ADSL	Oui
Volets	Bois
Menuiserie	DV à l'étage
Toiture	OK
Voisinage	Village
Environnement	Village

Informations Diverses